



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK  
Stanje na dan: 31.05.2017. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326429, LEKENIK

Broj ZK uloška: 117

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3685/2017

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3056	ZAGREBAČKA ULICA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, LEKENIK, ZAGREBAČKA ULICA 157			9737 46 6184 3507	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>9737</b>	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	<b>Vlasnički dio: 1/1</b> <b>EDURO D.O.O., OIB: 33147244985, ZAGREB, MEDVEDGRADSKA 7-7A</b>	
2.1	Na temelju zapisnika broj Z-570/2014/117, prenaša se dosadašnji upis: Zaprimljeno: 9. travnja 2015. Z-1617/2015  Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 7. travnja 2015. godine broj St-121/15, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Eduro d.o.o., Zagreb, Medvedgradska 7-7a, na nekretnine u A.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-570/2014/117 prenosi se slijedeći upis: Prilmljeno: 08. kolovoza 2006 Z-4751/06  Glavna hipoteka  Na temelju Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama od 28. srpnja 2006 godine, ovjerenog kao ovršni javnobilježnički akt, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za iznos od 2.800.000,00 EUR-a (dvamilijunaosamtisućaeura), u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećem na dan dospjeća mjenica (što na dan sklapanja Sporazuma, po prodajnom tečaju vjerovnika, iznosi 20.468.000,00 kn (dvadesetmilijunačetrstošezdesetosamtisućakuna), sa zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospjeća svake pojedine mjenice, pa do namirenja i druge troškove, za korist: <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., ZAGREB, PETRINJSKA 59</b>	20.468.000,00 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2.</b>			
2.2	Zaprimljeno 10.03.2017.g. pod brojem Z-3685/2017  Temeljem zapisnika broj Z-570/2014/117 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 08. kolovoza 2006 Z-4751/06 Zabilježuje se da je zalog uknjižen u zk.ul. 118 i 119 k.o. iste, kao sporednom uložku.		na 2.1
<b>3.</b>			
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-570/2014/117 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno: 30. ožujka 2012. Z-1859/12  GLAVNI ULOŽAK  Na temelju ovosudnog Rješenja od 3. prosinca 2012. godine broj Ovr-678/2012, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine koja na dan 14. veljače 2012. godine iznosi 3,168.662,51 (trimilijunastošezdesetosamtisućašestošezdesetdvije i 51/100) kn na ime glavnice, kamata na taj iznos od 367.088,06 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 14. veljače 2012. godine, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 3,168.662,51 kn tekućih od dana 15. veljače 2012. godine po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5%-tnih poena, pa do isplate, te troškova postupka osiguranja u iznosu od 35.360,00 kn, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>	3.168.662,51 KN	
<b>4.</b>			
4.1	Temeljem zapisnika broj Z-570/2014/117 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno: 30. ožujka 2012. Z-1859/12  Zabilježuje se ovršivost tražbine na C3.1.		
<b>5.</b>			
5.2	Zaprimljeno 10.03.2017.g. pod brojem Z-3685/2017  Temeljem zapisnika broj Z-570/2014/117 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 30. ožujka 2012. Z-1859/12 Zabilježuje se da je zalog uknjižen u zk.ul. 118 i 119 k.o. iste, kao sporednom uložku.		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2017.